



Vállus Község Polgármestere
8316 Vállus, Rákóczi u. 36.

Szám: V/1-16/2026.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján

2026. március 4-én (szerda) 15:00 órára

rendkívüli képviselő-testületi ülést hívok össze.

Az ülés helye: Önkormányzat Vállus, Rákóczi u. 36.

Napirend:

1.) Kultúrház-bővítés többletmunkáinak beszerzési eljárása

Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester

Vállus, 2026. március 3.

Herczeg Béla sk.
polgármester



Vállus Község Polgármestere
8316 Vállus, Rákóczi u. 36.

Szám: V/1-17/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 4-én tartandó rendkívüli ülésére a **Kultúrház-bővítés pótmunkálatainak beszerzési eljárása** tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2025. december 9-án megtartott testületi ülésén a 60/2025.(XII.9.) számú határozatával a kultúrház fejlesztés tárgyában indított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, az eljárás nyertesének a HETTYEI-ÉPTECH ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT-t (Székhelye: 8330 Sümeg Ipar utca 2.) nyilvánította.

2026. január 12-én az önkormányzat, a műszaki ellenőr, valamint a kivitelezők közös helyszíni bejárást tartottak, mely alapján számos észrevétel született, amelyek a kivitelezés megkezdését is akadályozták. Az észrevételek az előterjesztés 1. melléklete szerinti jegyzőkönyvben részletesen rögzítésre kerültek.

A műszaki tartalom az észrevételek szerint felülvizsgálatra került, majd az így elkészített pótmunkálatok tervezői költségvetése is elkészült. A műszaki ellenőr nyilatkozata az előterjesztés 2. melléklete.

A többletmunkák elvégzésére beszerzési eljárást indítottunk, az ajánlati felhívás 2026. február 24-én kerül kiküldésre három vállalkozó részére. Határidőre az alábbi ajánlatok érkeztek:

1. Corretto Bt. (Gérce)	4.794.060 + Áfa	összesen:	6.088.456 Ft
2. P-Energy Kft. (Zalaegerszeg)	5.290.673 + Áfa	összesen:	6.719.155 Ft
3. Hettyei-Éptech Kft. (Sümeg)	4.540.503 + Áfa	összesen:	5.766.439 Ft

Az előterjesztés 3-5. mellékletei a beérkezett ajánlatok.

Az ajánlati felhívásban rögzítésre került, hogy az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok tekintetében a **legalacsonyabb ajánlati árat** preferálja.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a beszerzési eljárás eredményes, a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás nyertesének a Hettyei-Éptech Kft-t javasolt kihirdetni.

Jelen eljárás lefolytatásával a 2026. január 8-án aláírt kivitelezési szerződés módosítása is szükséges, a szerződésmódosítás a műszaki tartalmat, a szerződéses ellenértéket és a munkaterület átadásának időpontját érinti, a vállalkozási szerződés egyéb rendelkezései nem módosulnak. A módosítás műszaki ellenőri állásfoglaláson alapul.

A műszaki tartalom módosítása a vállalkozási szerződésben meghatározott ellenszolgáltatás összegét is érinti, a vállalkozói díj nettó 4.540.503,-Ft-al azaz Négymillió-ötszáznegyvenezer-ötszázhárom forinttal nő, így összesen nettó **az opciós nélküli részre nettó: 38 313 786 Ft**, azaz Harmincnyolcmillió-háromszáztizenháromezer-hétszáznyolcvanhat Forint (értékváltozás: 11,85%), a **mindösszesen: nettó: 60 573 443 Ft**, azaz Hatvanmillió-ötszázhetvenháromezer-négyszáznegyvenhárom Forint (értékváltozás: 11,85%) **egyösszegű Vállalkozói díjra** módosul.

A 2026. évi költségvetésben 38.035.121 Ft + Áfa, összesen 48.304.604 Ft-ot biztosított a képviselő-testület az opciós rész nélküli beruházásra, így a tartalékalapból további 278.665 Ft + Áfa összeget szükséges előirányozni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Kultúrház fejlesztése pótmunkálata” tárgyú beszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. A képviselő-testület az ajánlati felhívásra érkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.
3. A képviselő-testület a **HETTYEI-ÉPTECH ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT-t** (Székhelye: 8330 Sümeg Ipar utca 2.) **nyilvánítja az eljárás nyertesének.**
4. A képviselő-testület jóváhagyja, hogy a 2026. január 8-án aláírt vállalkozási szerződés szerinti vállalkozói díj nettó 4.540.503,-Ft-al azaz Négymillió-ötszáznegyvenezer-ötszázhárom forinttal nő, így összesen nettó **az opciós nélküli részre nettó: 38 313 786 Ft**, azaz Harmincnyolcmillió-háromszáztizenháromezer-hétszáznyolcvanhat Forint (értékváltozás: 11,85%), a **mindösszesen: nettó: 60 573 443 Ft**, azaz Hatvanmillió-ötszázhetvenháromezer-négyszáznegyvenhárom Forint (értékváltozás: 11,85%) **egyösszegű Vállalkozói díjra** módosul.
5. A képviselő-testület a Kultúrház fejlesztés többletmunkálataira a 2026.évi költségvetésében a tartalékalap terhére további 278.665 Ft +Áfa összeget biztosít.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítására.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítésére 3 nap

Felelős: Herczeg Béla polgármester

Vállus, 2026. március 3.

Herczeg Béla
polgármester

Helyszíni bejárési jegyzőkönyv

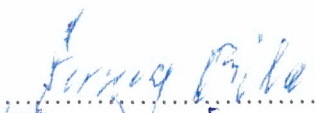
Projekt név: Kultúrház átalakításának és bővítésének befejezése
Kooperáció helyszíne: 8316 Vállus, Rákóczi út 36. 94. hrsz.
Kooperáció időpontja: 2026. január 12. 9:00

Az egyeztetésen jelen voltak:

Megrendelő képviselőiben:

Herczeg Béla polgármester

Kruppa Nándor János műszaki ellenőr

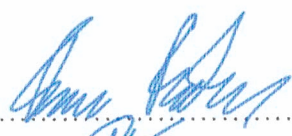
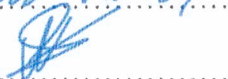

.....

.....

Kivitelező képviselőiben:

Farkas Balázs – Hettyei-Építész Kft.

Németh János – Hettyei-Építész Kft.


.....

.....

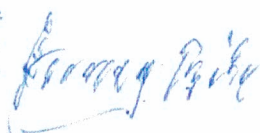
A helyszíni bejárás során a Kivitelező/Vállalkozó az alábbi észrevételeket teszi:

1. A kultúrház főbejáratánál a téglapillérek és a boltozat már elkészült.
2. Tervezett bővítésműhely helyén a jelenlegi terepviszonyok miatt, változó magasságú lábazati fal kialakítása szükséges. A rendelkezésre álló tervanyag vízszintes terepet feltételezett a bővítés helyén.
3. A bővítésműhely villamos ellátását biztosító KT elosztó és az azt megáramlító vezeték kiépítése már a II/1. ütemben szükséges a kazánház üzemeltetéséhez.
4. FE jelű villamos elosztó a megelőző beruházásban már kiépítésre került.
5. Az egységes fűtési rendszerre tekintettel, az I. ütemben a már elkészült kultúrházrész központi fűtési rendszerét is célszerű kiépíteni jelen beruházás keretében.
6. A II. ütemben kialakításra kerülő kazánházból megáramlalt vízvezeték a funkcióját akkor látja el, ha az I. ütem hiányzó szerelvényi tárgyai és berendezései is beépítésre kerülnek.
7. A színpad építésének befejező munkálatai az opciós részben kerültek kiírásra: célszerű volna a későbbi használhatóság szempontjából a színpad kivitelezésére vonatkozó munkanemek egységként kezelése, mert az opciós rész esetleges elmaradása esetén a színpad ezen munkák nélkül nem lesz használható.

A helyszíni bejárás során a Felek az alábbiakat állapítják meg:

1. A kivitelezés műszaki tartalmának felülvizsgálata szükséges. A közbeszerzési eljárásban szereplő műszaki tartalomtól való eltérések tekintetében szerződés módosítás szükséges.
2. A kivitelezés megkezdésére, a módosításra kerülő műszaki tartalom meghatározását követően kerülhet sor.
3. Felek megállapodnak, hogy a munkaterület átadása szerződés módosítás dokumentálását követően történhet meg.





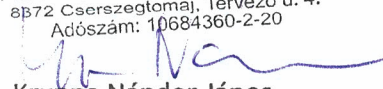
Műszaki ellenőri és tervezői nyilatkozat
a 8316 Vállus, Rákóczi utca 36. 94. hrsz. alatti Kultúrház felújítása
és korszerűsítése során szükségessé váló pótmunkákkal kapcsolatban

A fenti építési munka Generálkivitelezője, a HETTYEI-ÉPTECH Kft. a 2026. január 08-i keltezésű kivitelezési szerződés alapján a munkaterület átadása előtt előzetes bejárást tartott az építés helyszínén a Megbízó és képviselője jelenlétében. A bejáráson tapasztaltakkal kapcsolatban Helyszíni bejárási jegyzőkönyvet adott át 2026. január 12-i keltezéssel Vállus Község Önkormányzatának, melyben felhívta a figyelmet olyan munkarészekre, melyet a projekt megvalósíthatósága miatt pótmunkaként tud csak elvégezni.

Alulírott Kruppa Nándor János a kivitelezés műszaki ellenőre és egyben a kiviteli és engedélyezési tervek készítője a jegyzőkönyvben felsorolt fölvetésekkel kapcsolatban az alábbiak szerint nyilatkozom:

- Az elvállalt kivitelezési munka a bővítmény területére vonatkozik, alapvetően szerkezetkész állapot megvalósítását tartalmazza, ezen belül a kazánházat viszont kulcsrakész állapotban kell elkészíteni. A kazánház az egész épület fűtését biztosítja, a korábban az I. ütemben felújított részt is. A bejáráson tapasztaltak szerint azonban a meglévő épületrészben nem áll rendelkezésre az a fűtési hálózat, mert eredetileg a fűtést biztosító cserépkályhák megmaradtak volna, s az I. ütem kivitelezője vállalatában ezek megtartása, visszaépítése szerepelt. Azonban ezek elbontásra kerültek a padozat megemelésé miatt, s ezek visszaépítése helyett a központi fűtés kazánházának kiépítése szolgáltatja a fűtési energiát az I. ütemben ki nem épített radiátoros központi fűtési rendszerhez. Ilyen módon a kazánház kulcsrakész kivitelezése egy olyan célt szolgál, mely önmagában nem hoz eredményt magával, az ezzel kapcsolatos munkavégzés értelmezhetetlen célt irányoz meg. Ezért indokoltnak tartom és egyetértek azzal a céllal, hogy a Generálkivitelező pótmunka keretében a kazánháztól kezdve kiépítse azt a fűtési rendszert, mely a kazánház kialakításának az értelmét adja.
- A kazánházat megápláló elektromos hálózat kialakításához a II/2-es ütemre tervezett KT-elosztó kiépítése elengedhetetlenül szükséges ebben az építési szakaszban, mert enélkül a kazánház, s ezáltal a fűtési rendszer működtetése nem valósulhat meg, ezért pótmunka keretében ezen elosztó kivitelezése indokolt ebben a II/1-es ütemben.
- A létesítmény rendeltetésszerű használatához az I. ütem területén lévő, kazánházból megáplált vizes berendezések beépítésére elengedhetetlenül szükség van, mert ezek nélkül a létesítmény működése nem megvalósítható.
- A nagyterem jelenleg ideiglenes lezárással készült, melyet a II/1-es ütem során el kell bontani a kivitelezés lehetővé tétele miatt. A további használhatóság céljából a színpad-részt kulcsrakész állapotban kell elkészíteni, mert enélkül a már elkészült nagyterem is használhatatlanná válik. Pótmunka keretében javaslom a színpad-rész teljeskörű kivitelezését minden szakágra kiterjedően, mert enélkül a már eddig elkészült épületrész funkcióját veszti.

Cserszegtomaj, 2025. január 26.


CÉH Tervező, Beruházó és Fővállalkozó KFT
8372 Cserszegtomaj, Tervező u. 4.
Adószám: 10684360-2-20

Kruppa Nándor János
műszaki ellenőr
építész tervező

AJÁNLATTEVŐI ADATOK

Cégnév: CORRETTO Bt.

Székhely: 9672 Gérce, Kossuth L. utca 73.

Adószám: 22258524-2-18

Cégjegyzékszám: 18-06-105805

Ügyvezető: Németh Dezső

Tel: 06 30 494-5562

AJÁNLAT

Vállus Község Önkormányzata

Kultúrház bővítése pótmunkái

Ajánlat nettó: 4 794 060,- Ft

Áfa 27% : 1 294 396,- Ft

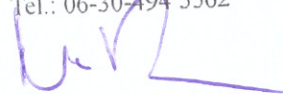
Mindösszesen: 6 088 456,- Ft

CORRETTO BT.

9672 Gérce, Kossuth L. u. 73.

Adószám: 22258524-2-18

Tel.: 06-30-494 5562



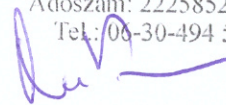
Gérce, 2026.03.02.

Ajánlattevői nyilatkozat

Alulírott Németh Dezső (név), mint a CORRETTO Bt. 9672 Gérce, Kossuth L. utca 73. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, és egyben nyilatkozom, hogy az ajánlatban kért ellenszolgáltatást az ajánlattételi felhívás feltételeinek figyelembevételével állapítottuk meg.

Kelt: Gérce, 2026.03.02.

CORRETTO BT.
9672 Gérce, Kossuth L. u. 73.
Adószám: 22258524-2-18
Tel.: 06-30-494 5562



Németh Dezső

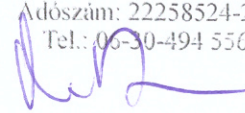
Ügyvezető

Ajánlattevő alkalmassági nyilatkozat

Alulírott Németh Dezső, mint a CORRETTO Bt. 9672 Gérce, Kossuth u. 73. kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy nem rendelkezem 6 hónapot meghaladó köztartozással, Cégünk nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás alatt.

Kelt: Gérce, 2026.03.02.

CORRETTO BT.
9672 Gérce, Kossuth L. u. 73.
Adószám: 22258524-2-18
Tel.: 06-30-494 5562



Németh Dezső

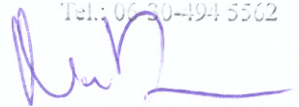
Ügyvezető

Alvállalkozó igénybevételére vonatkozó nyilatkozat

Alulírott Németh Dezső (név), mint a CORRETTO Bt. 9672 Gérce, Kossuth L. u. 73. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban a teljesítés során igénybe venni kívánt alvállalkozó várhatóan nem haladja meg a teljesítés 10 %-át.

Kelt: Gérce, 2026.03.02.

CORRETTO BT.
9672 Gérce, Kossuth L. u. 73.
Adószám: 22258524-2-18
Tel.: 06 30-494 5562



Németh Dezső

Ügyvezető

CORRETTO Bt.
9672 Gérce, Kossuth L. utca 73.
Adószám: 22258524-2-18

Név :
Vállus Község Önkormányzata
Cím :
8316 Vállus, Rákóczi u. 36.
Tervező:
Céh Kft. - Kruppa Nándor János É/1 20-0065
A munka leírása:
8316 Vállus, Rákóczi u. 36. hrsz.: 94 alatti Kultúrház bővítése
pótmunkák

Készült: 2026.03.02.

Költségvetés összesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2 628 410	2 165 650
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2 628 410	2 165 650
2.1 ÁFA vetítési alap	4 794 060	
2.2 Áfa	27,00%	1 294 396
3. A munka ára	6 088 456	



Aláírás

CORRETTO BT.
9672 Gérce, Kossuth L. u. 73.
Adószám: 22258524-2-18
Tel: 06-30-49-5562

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	927 600
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	200 000	20 000
Épületgépészeti csővezeték szerelése	755 620	446 600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 672 790	771 450
Összesen:	2 628 410	2 165 650



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 003.3.5	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 50,01-100,00 cm ² keresztmetszet között	72	m	0	12800	0	921600
2	33-063- 022.1.2	Falátfúrás DN25-DN40 vezetékhez vagy átmenőcsavaros rögzítéshez, P2, P4 pórusbeton, 25 cm vastag falazatban	12	db	0	500	0	6000
Munkanem összesen:							0	927600

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	44-001- 001.1.1.2	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), 105x200 cm Színpadi ajtó	1	db	200000	20000	200000 20000
Munkanem összesen:							200000 20000



Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	81-004-001.3.3.2.1.1-0327111	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	92 m	1600	1100	147200 101200
2	81-004-001.3.3.2.1.4-0327115	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 25 HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al /PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 32x3, Rsz: 25-ISO4-32-RO	22 m	6500	1600	143000 35200
3	81-004-001.3.3.2.2.1.4-0316091	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy szorítógyűrűs kötéssel, DN 25 VALSIR-GENERAL FITTINGS szor.gy egyenes csatlakozó km, 32x1" Rendelési kód: G5301N103230A	4 db	4900	800	19600 3200
4	81-004-001.3.3.2.2.2.1-0327169	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két szorítógyűrűs kötéssel, DN 12 HENCO könyök egál 16x16, Rendelési kód: 4-1616	18 db	3400	1000	61200 18000
5	81-004-001.3.3.2.2.6.1-0316387	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 12 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés T-idom, egál, 16x16x16 Rendelési kód: G5S10H162000T	8 db	2200	1300	17600 10400

Épületgépészeti csővezeték szerelése

6	81-005-001.5.2.4.1.1-0333342	Padlófűtés, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagú, osztó-gyűjtő egység komplett, tartókonzolra szerelve, végelemmel, légtelenítővel, töltőürítővel, körönként tartóval, szeleppel, csatlakozó csavarzat nélkül, 6 körig Uponor Vario Plus osztó-gyűjtő áramlásmérővel, 6 körös - 300 mm, Cikkszám: 1030585	1 db	87000	20000	87000	20000
7	81-001-001.3.2.1.1.1-0327111	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	24 m	1680	1200	40320	28800
8	81-001-001.3.2.1.2.1.1	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig Herz egyenes csatlakozó, eurokónuszos 16x3/4", réz	12 db	1100	500	13200	6000
9	81-001-001.3.5.5.3	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, kiegészítők elhelyezése, Uponor Vario falon kívüli osztószekrény 6 tagra 750x730x135	1 db	26000	6500	26000	6500
10	81-002-003.2.1.2.3-0130983	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	16 m	2600	6000	41600	96000
11	81-002-003.2.1.2.6-0130986	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	9 m	9000	9300	81000	83700

Épületgépészeti csővezeték szerelése

12	81-002-003.2.3.2.6-0231097	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó szűkítő idom 110 mm/50 mm. KAR110/050	1 db	950	5500	950	5500
13	81-003-001.1.2.1.2.1-0339004	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15-ig Viega kettős közcsavar, sárgaréz, KK menetes, 1/2", Csz.: 100 384	3 db	350	1500	1050	4500
14	81-003-001.1.2.1.2.1	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15-ig 1/2" sárgaréz T-idom	3 db	700	1500	2100	4500
15	81-003-001.1.2.1.2.2	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15 1/2"-3/8" sárgaréz KK szűkítő	3 db	600	1700	1800	5100
16	81-005-001.5.2.4.1.1	Padlófűtés, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagú, osztó-gyűjtő egység komplett, tartókonzolja szerelve, végelemmel, légtelenítővel, töltőürítővel, körönként tartóval, szeleppel, csatlakozó csavarzat nélkül, 7 körig Uponor Vario Plus osztó-ürítő áramlásmérővel. 7 körös - 300 mm	1 db	72000	18000	72000	18000

Munkanem összesen:**755620****446600**

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-001-007.4.2-0130585	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0038-00	3	db	14500	10000	43500	30000
2	82-004-001.1-0353221	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 literig HAJDU ZA - 10 zártrendszerű elektromos forróvítartóló, 10 literes alsó elhelyezésű tartály, kombinált biztonsági szeleppel, 2 kW elektromos teljesítmény, Csz : 2111211711	3	db	58000	18000	174000	54000
3	82-009-019.3.2-0318046	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel, kód: 150-0021-00	3	db	16000	10000	48000	30000
4	82-009-021.2-0135033	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL134.0/40, Mosdószifon (falba süllyesztve) DN40 kihúzható búvárcsővel, mozgássérült mosdóhoz, műanyag összekötőcsővel (szifonhoz külön rendelendő!)	1	db	7200	5200	7200	5200
5	82-012-003.2.1.4-0423461	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm, fűtőteljesítmény: 685 W	2	db	27000	27000	54000	54000
6	82-012-003.2.1.4-0423463	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 600 mm, fűtőteljesítmény: 1028 W	1	db	48000	27000	48000	27000

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

7	82-012-003.2.1.4-0423467	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1713 W	2 db	48000	27000	96000	54000
8	82-012-003.2.1.4-0423468	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1120 mm, fűtőtéljesítmény: 1919 W	2 db	72000	27000	144000	54000
9	82-012-003.2.1.4-0423469	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1200 mm, fűtőtéljesítmény: 2056 W	2 db	81000	29000	162000	58000
10	82-012-003.2.1.4-0423471	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm, fűtőtéljesítmény: 2398 W	1 db	85000	30000	85000	30000
11	82-012-003.2.1.4-0423472	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1600 mm, fűtőtéljesítmény: 2741 W	5 db	94500	32000	472500	160000
12	82-009-005.1-0117312	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére, 660x550 mm (leeresztőszelep, szifon, felfogató egység nélkül), Cikkszám: BKTH400W Rejtődübhellel	1 db	45200	25000	45200	25000
13	82-009-011.1.1.2-0451152	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben fehér kristályporcelán WC, álló, mélyöblítésű, alsó kifolyású	2 db	32200	25000	64400	50000
14	82-009-013.1-0336933	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály két vízmennyiségű öblítéshez, fehér	6 db	18200	5600	109200	33600

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

15	82-009-017.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0002-00	6 db	1650	6200	9900	37200
16	82-009-031.2-0334792	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vízlágyítóhoz Viega csőszifon, műanyag, 1 1/4" x 32, Csz.: 105 952	2 db	5050	10000	10100	20000
17	82-009-005.1-0117312	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) porcelán mosdó 60cm (leeresztőszelep, szifon, felfogató egység nélkül)	2 db	38000	20000	76000	40000
18	82-009-017.2	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8" csatlakozással, krómozott	3 db	6500	1200	19500	3600
19	82-009-019.7.1.8	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, csapterlepek kiegészítő elemei, 3/8"-3/8" BB flexibilis cső 60 cm	3 db	620	950	1860	2850
20	82-009-019.7.2.1.1	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, csapterlepek kiegészítő elemei, 1/2"-1/2" BB flexibilis cső 40cm	3 db	810	1000	2430	3000

Munkanem összesen:**1672790****771450**



Vállalkozás adatai

Név:	P-Energy Kft.
Székhely:	8900 Zalaegerszeg, Hock János út 60.
Adószám:	13617077-2-20
Számlázási cím:	8900 Zalaegerszeg, Hock János út 60.
Cégjegyzék szám:	20-09-067077
Számlaszám:	10918001-00000003-43830003
Ügyvezető:	Pánger Iászló
Email:	info@p-energy.hu
Telefon:	0630/939-8733

Ajánlattevői nyilatkozat

Vállus község Önkormányzata „Kultúrház bővítése pótmunkái”

Alulírott Pánger László (név), mint a P-Energy Kft. 8900 Zalaegerszeg, Hock János út 60.(cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, és egyben nyilatkozom, hogy az ajánlatban kért ellenszolgáltatást az ajánlattételi felhívás feltételeinek figyelembevételével adjuk meg.

Kelt: Zalaegerszeg, 2026.03.02.

Pánger László

Ügyvezető

P-ENERGY KFT.
8900 Zalaegerszeg,
Hock J. út 60.
Adószám: 13617077-2-20

Ajánlattevő alkalmassági nyilatkozat

Vállus község Önkormányzata

„Kultúrház bővítése pótmunkái”

Alulírott Pánger László, mint a P-Energy Kft. 8900 Zalaegerszeg, Hock János út 60. kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy Cégünk nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás alatt. Nem rendelkezem 6 hónapot meghaladó köztartozással.

Kelt: Zalaegerszeg, 2026.03.02.

Pánger László

Ügyvezető

P-ENERGY KFT.
8900 Zalaegerszeg,
Hock J. út 60.
Adószám: 13617077-2-20

Alvállalkozóra vonatkozó nyilatkozat

Alulírott Pánger László (név), mint a P-Energy Kft. 8900 Zalaegerszeg, Hock János út 60. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban a teljesítés során igénybe venni kívánt alvállalkozó várhatóan nem haladja meg a teljesítés 10 %-át.

Kelt: Zalaegerszeg, 2026.03.02.

Pánger László
Ügyvezető

P-ENERGY KFT.
8900 Zalaegerszeg,
Hock J. út 60.
Adószám: 13617077-2-20



Név :

Vállus Község Önkormányzata

Cím :

8316 Vállus, Rákóczi u. 36.

Tervező:

Céh Kft. - Kruppa Nándor János É/1 20-0065

A munka leírása:

8316 Vállus, Rákóczi u. 36. hrsz.: 94 alatti Kultúrház bővítése
pótmunkák

Készült: 2026.03.02.

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2 833 373	2 457 300
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2 833 373	2 457 300
2.1 ÁFA vetítési alap	5 290 673	
2.2 Áfa	27,00% 1 428 482	
3. A munka ára	6 719 155	


Aláírás

P-ENERGY KFT.
9900 Zalaegerszeg,
Hock J. út 60.
Telefon: 13617077-2-20

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	1 098 000
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	255 000	35 000
Épületgépészeti csővezeték szerelése	885 298	537 490
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 693 075	786 810
Összesen:	2 833 373	2 457 300

✓ C

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 003.3.5	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 50,01-100,00 cm ² keresztmetszet között	72	m	0	15000	0	1080000
2	33-063- 022.1.2	Falátfúrás DN25-DN40 vezetékhez vagy átmenőcsavaros rögzítéshez, P2, P4 pórusbeton, 25 cm vastag falazatban	12	db	0	1500	0	18000
Munkanem összesen:							0	1098000

Y C

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	44-001- 001.1.1.2	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), 105x200 cm Színpadi ajtó	1	db	255000	35000	255000 35000
Munkanem összesen:							255000 35000

79

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-004-001.3.3.2.1.1-0327111	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	92 m	2120	1500	195040	138000
2	81-004-001.3.3.2.1.4-0327115	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 25 HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al /PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 32x3, Rsz: 25-ISO4-32-RO	22 m	7520	2500	165440	55000
3	81-004-001.3.3.2.2.1.4-0316091	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy szorítógyűrűs kötéssel, DN 25 VALSIR-GENERAL FITTINGS szor.gy egyenes csatlakozó km, 32x1" Rendelési kód: G5301N103230A	4 db	6030	900	24120	3600
4	81-004-001.3.3.2.2.2.1-0327169	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két szorítógyűrűs kötéssel, DN 12 HENCO könyök egál 16x16, Rendelési kód: 4-1616	18 db	3850	1500	69300	27000
5	81-004-001.3.3.2.2.6.1-0316387	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 12 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés T-idom, egál, 16x16x16 Rendelési kód: G5S10H162000T	8 db	2560	1750	20480	14000

46

Épületgépészeti csővezeték szerelése

6	81-005- 001.5.2.4.1. 1-0333342	Padlófűtés, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagú, osztó-gyűjtő egység komplett, tartókonzolra szerelve, végelemmel, légtelenítővel, töltőürítővel, körönként tartóval, szeleppel, csatlakozó csavarzat nélkül, 6 körig Uponor Vario Plus osztó-gyűjtő áramlásmérővel, 6 körös - 300 mm, Cikkszám: 1030585	1 db	93550	22600	93550	22600
7	81-001- 001.3.2.1.1. 1.1- 0327111	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	24 m	1890	1400	45360	33600
8	81-001- 001.3.2.1.2. 1.1	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig Herz egyenes csatlakozó, eurokónuszos 16x3/4", réz	12 db	1530	700	18360	8400
9	81-001- 001.3.5.5.3	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, kiegészítők elhelyezése, Uponor Vario falon kívüli osztószekrény 6 tagra 750x730x135	1 db	28000	6500	28000	6500
10	81-002- 003.2.1.2.3- 0130983	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	16 m	2890	6280	46240	100480
11	81-002- 003.2.1.2.6- 0130986	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	9 m	8675	10000	78075	90000

4/6

Épületgépészeti csővezeték szerelése

12	81-002-003.2.3.2.6-0231097	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó szűkítő idom 110 mm/50 mm. KAR110/050	1 db	940	5350	940	5350
13	81-003-001.1.2.1.2.1-0339004	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15-ig Viega kettős közcsavar, sárgaréz, KK menetes, 1/2", Csz.: 100 384	3 db	310	1420	930	4260
14	81-003-001.1.2.1.2.1	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15-ig 1/2" sárgaréz T-idom	3 db	687	1500	2061	4500
15	81-003-001.1.2.1.2.2	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15 1/2"-3/8" sárgaréz KK szűkítő	3 db	584	1900	1752	5700
16	81-005-001.5.2.4.1.1	Padlófűtés, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagú, osztó-gyűjtő egység komplett, tartókonzolra szerelve, végelemmel, légtelenítővel, töltőürítővel, körönként tartóval, szeleppel, csatlakozó csavarzat nélkül, 7 körig Uponor Vario Plus osztó-ürítő áramlásmérővel. 7 körös - 300 mm	1 db	95650	18500	95650	18500

Munkanem összesen:

885298

537490

4/5

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-001-007.4.2-0130585	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0038-00	3	db	14500	11500	43500	34500
2	82-004-001.1-0353221	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 literig HAJDU ZA - 10 zártrendszerű elektromos forróvítartóló, 10 literes alsó elhelyezésű tartály, kombinált biztonsági szeleppel, 2 kW elektromos teljesítmény, Csz: 2111211711	3	db	65000	18500	195000	55500
3	82-009-019.3.2-0318046	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep MOFÉM Junior egykaros mosdócsapterlep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. láncartó szemmel, kód: 150-0021-00	3	db	15200	10000	45600	30000
4	82-009-021.2-0135033	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL134.0/40, Mosdószifon (falba süllyesztve) DN40 kihúzható bűvárcsővel, mozgássérült mosdóhoz, műanyag összekötőcsővel (szifonhoz külön rendelendő!)	1	db	7280	5560	7280	5560
5	82-012-003.2.1.4-0423461	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm, fűtőteljesítmény: 685 W	2	db	27800	27800	55600	55600
6	82-012-003.2.1.4-0423463	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 600 mm, fűtőteljesítmény: 1028 W	1	db	48800	27800	48800	27800

40

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

7	82-012-003.2.1.4-0423467	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1713 W	2 db	50100	27800	100200	55600
8	82-012-003.2.1.4-0423468	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1120 mm, fűtőtéljesítmény: 1919 W	2 db	72540	27800	145080	55600
9	82-012-003.2.1.4-0423469	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1200 mm, fűtőtéljesítmény: 2056 W	2 db	82400	29000	164800	58000
10	82-012-003.2.1.4-0423471	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm, fűtőtéljesítmény: 2398 W	1 db	86700	30000	86700	30000
11	82-012-003.2.1.4-0423472	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1600 mm, fűtőtéljesítmény: 2741 W	5 db	94500	32500	472500	162500
12	82-009-005.1-0117312	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére, 660x550 mm (leeresztőszelep, szifon, felfogató egység nélkül), Cikkszám: BKTH400W Beültetőhellyel	1 db	44200	25000	44200	25000
13	82-009-011.1.1.2-0451152	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben fehér kristályporcelán WC, álló, mélyöblítésű, alsó kifolyású	2 db	32400	24000	64800	48000
14	82-009-013.1-0336933	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály két vízmennyiségű öblítéshez, fehér	6 db	16800	6000	100800	36000

4/9

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

15	82-009-017.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0002-00	6 db	1800	6100	10800	36600
16	82-009-031.2-0334792	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vízlágyítóhoz Viega csőszifon, műanyag, 1 1/4" x 32, Csz.: 105 952	2 db	5050	9500	10100	19000
17	82-009-005.1-0117312	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) porcelán mosdó 60cm (leeresztőszelep, szifon, felfogató egység nélkül)	2 db	38540	20480	77080	40960
18	82-009-017.2	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8" csatlakozással, krómozott	3 db	5460	1500	16380	4500
19	82-009-019.7.1.8	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, csaptelepek kiegészítő elemei, 3/8"-3/8" BB flexibilis cső 60 cm	3 db	600	980	1800	2940
20	82-009-019.7.2.1.1	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, csaptelepek kiegészítő elemei, 1/2"-1/2" BB flexibilis cső 40cm	3 db	685	1050	2055	3150

Munkanem összesen:**1693075****786810**

9/9

HETTYEI-ÉPTECH Kft.
8330 Sümeg, Ipar u. 2.

Ajánlat

Vállus község Önkormányzata
„Kultúrház bővítése pótmunkái”

Sümeg, 2026.03.02

Felolvasólap

Vállalás község Önkormányzata

„Kultúrház bővítése pótmunkái”

Vállalkozás:	HETTYEI-ÉPTECH Kft.
--------------	---------------------

1. Kapcsolattartás:	
Név / Pozíció	Hettyei Norbert Tulajdonos - Ügyvezető
Email:	elokeszites@hettyei-ep.hu
Telefon:	+36-30-979-6124

2. Vállalkozás adatai:	
Név:	HETTYEI-ÉPTECH Kft.
Székhely:	8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Adószám:	14492028-2-19
Számlázási cím:	8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Cégjegyzékszám:	19-09-510814
Számlaszám:	1040 2740 5052 6653 7875 1000
Ügyvezető:	Hettyei Norbert
Tulajdonos:	Hettyei Norbertné, Hettyei Norbert
Ajánlati ár nettó.	4.540.503,- Ft
Áfa 27%	1.225.936,- Ft
Összesen:	5.766.439,- Ft

Sümeg, 2026.03.02



Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Adószám: 14492028-2-19 | Cg.: 19-09-510814

Hettyei Norbert

Tulajdonos - Ügyvezető



MSZ EN ISO 9001:2015
MSZ EN ISO 45001:2018
MSZ EN ISO 14001:2015



MSZ EN 1090-1:2009+A1:2011
MSZ EN 1090-2:2008+A1:2011
MSZ EN ISO 3834-2:2006

MVM Paksi Atomerőmű Zrt. nukleáris minősítés KM 70/2024.

Teljeségi nyilatkozat

Alulírott Hettyei Norbert (név), mint a Hettyei- Éptech Kft. 8330 Sümeg, Ipar u 2. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom, és nyertességünk esetén a teljesítés során magunkra nézve kötelezőnek tekintem, a szerződés megkötését és teljesítését vállalom, és egyben nyilatkozom, hogy az ajánlatban kért ellenszolgáltatást az ajánlattételi felhívás feltételeinek figyelembevételével állapítottuk meg.

Kelt: Sümeg, 2026.03.02.



HETTYEI
ÉPTECH
Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Abz.: 1448/2026-2-19 | Cg.: 19-09-530614

Hettyei Norbert

Tulajdonos - Ügyvezető



MSZ EN ISO 9001:2015
MSZ EN ISO 45001:2018
MSZ EN ISO 14001:2015



MSZ EN 1090-1:2009+A1:2011
MSZ EN 1090-2:2008+A1:2011
MSZ EN ISO 3834-2:2006

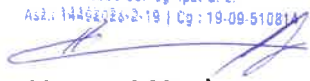
Köztartozásmentességi nyilatkozat

Alulírott Hettyei Norbert, mint a Hettyei-Éptech Kft. 8330 Sümeg, Ipar u. 2. kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy nem rendelkezem olyan, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerint meghatározott köztartozással, amely esedékességének időpontja 60 napnál régebben lejárt. Cégünk nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt. Tevékenységünk nincs felfüggesztés alatt.

Kelt: Sümeg, 2026.03.02.



Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Aszt.: 14462026-2-19 / Cg: 19-09-510814



Hettyei Norbert

Tulajdonos - Ügyvezető



MSZ EN ISO 9001:2015
MSZ EN ISO 45001:2018
MSZ EN ISO 14001:2015



MSZ EN 1090-1:2009+A1:2011
MSZ EN 1090-2:2008+A1:2011
MSZ EN ISO 3834-2:2006

Alvállalkozó igénybevételére vonatkozó nyilatkozat

Alulírott Hettyei Norbert (név), mint a Hettyei- Éptech Kft. 8330 Sümeg, Ipar u. 2. (cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban a teljesítés során igénybe venni kívánt alvállalkozó várhatóan nem haladja meg a teljesítés 10 %-át.

Kelt: Sümeg, 2026.03.02.



Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Asz.: 14493223-2-19 | Cg: 18-05-1/2014

Hettyei Norbert

Tulajdonos - Ügyvezető



MSZ EN ISO 9001:2015
MSZ EN ISO 45001:2018
MSZ EN ISO 14001:2015



MSZ EN 1090-1:2009+A1:2011
MSZ EN 1090-2:2008+A1:2011
MSZ EN ISO 3834-2:2006

**HETTYEI-ÉPTECH Építőipari,
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Adószám: 14492028-2-19

Név :

Vállus Község Önkormányzata

Cím :

8316 Vállus, Rákóczi u. 36.

Tervező:

Céh Kft. - Kruppa Nándor János É/1 20-0065

A munka leírása:

8316 Vállus, Rákóczi u. 36. hrsz.: 94 alatti Kultúrház bővítése
pótmunkák

Készült:

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2 467 097	2 073 406
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2 467 097	2 073 406
2.1 ÁFA vetítési alap	4 540 503	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	4 540 503	


Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8330 Sümeg, Ipar u. 2.
Adószám: 14492028-2-19 | Cg: 19-09-515814

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	904 704
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	190 000	21 419
Épületgépészeti csővezeték szerelése	737 302	436 925
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 539 795	710 358
Összesen:	2 467 097	2 073 406

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 003.3.5	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 50,01-100,00 cm ² keresztmetszet között	72	m	0	12 486	0	898 992
2	33-063- 022.1.2	Falátfúrás DN25-DN40 vezetékhez vagy átmenőcsavaros rögzítéshez, P2, P4 pórusbeton, 25 cm vastag falazatban	12	db	0	476	0	5 712
Munkanem összesen:							0	904 704

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001- 001.1.1.2	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), 105x200 cm Színpadi ajtó	1	db	190 000	21 419	190 000	21 419
Munkanem összesen:							190 000	21 419

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-004-001.3.3.2.1.1-0327111	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	92 m		1 653	1 189	152 076	109 388
2	81-004-001.3.3.2.1.4-0327115	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 25 HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al /PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 32x3, Rsz: 25-ISO4-32-RO	22 m		6 346	1 665	139 612	36 630
3	81-004-001.3.3.2.2.1.4-0316091	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy szorítógyűrűs kötéssel, DN 25 VALSIR-GENERAL FITTINGS szor.gy egyenes csatlakozó km, 32x1" Rendelési kód: G5301N103230A	4 db		4 887	713	19 548	2 852
4	81-004-001.3.3.2.2.2.1-0327169	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két szorítógyűrűs kötéssel, DN 12 HENCO könyök egál 16x16, Rendelési kód: 4-1616	18 db		3 368	951	60 624	17 118
5	81-004-001.3.3.2.2.6.1-0316387	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 12 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés T-idom, egál, 16x16x16 Rendelési kód: G5S10H162000T	8 db		2 193	1 427	17 544	11 416

Épületgépészeti csővezeték szerelése

6	81-005-001.5.2.4.1.1-0333342	Padlófűtés, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagú, osztó-gyűjtő egység komplett, tartókonzolra szerelve, végelemmel, légtelenítővel, töltőürítővel, körönként tartóval, szeleppel, csatlakozó csavarzat nélkül, 6 körig Uponor Vario Plus osztó-gyűjtő áramlásmérővel, 6 körös - 300 mm, Cikkszám: 1030585	1 db	85 282	18 075	85 282	18 075
7	81-001-001.3.2.1.1.1-0327111	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	24 m	1 622	1 189	38 928	28 536
8	81-001-001.3.2.1.2.1.1	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig Herz egyenes csatlakozó, eurokónuszos 16x3/4", réz	12 db	1 034	476	12 408	5 712
9	81-001-001.3.5.5.3	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, kiegészítők elhelyezése, Uponor Vario falon kívüli osztószekrény 6 tagra 750x730x135	1 db	24 500	4 043	24 500	4 043
10	81-002-003.2.1.2.3-0130983	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	16 m	2 504	5 589	40 064	89 424
11	81-002-003.2.1.2.6-0130986	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	9 m	8 465	9 156	76 185	82 404

Épületgépészeti csővezeték szerelése

12	81-002-003.2.3.2.6-0231097	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó szűkítő idom 110 mm/50 mm. KAR110/050	1 db	878	5 117	878	5 117
13	81-003-001.1.2.1.2.1-0339004	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15-ig Viega kettős közcsavar, sárgaréz, KK menetes, 1/2", Csz.: 100 384	3 db	255	1 335	765	4 005
14	81-003-001.1.2.1.2.1	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15-ig 1/2" sárgaréz T-idom	3 db	634	1 335	1 902	4 005
15	81-003-001.1.2.1.2.2	Gázvezeték, Rézcső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon menetes, külső-belső menettel, ill. hollandival, DN 15 1/2"-3/8" sárgaréz KK szűkítő	3 db	480	1 760	1 440	5 280
16	81-005-001.5.2.4.1.1	Padlófűtés, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagú, osztó-gyűjtő egység komplett, tartókonzolja szerelve, végelemmel, légtelenítővel, töltőürítővel, körönként tartóval, szeleppel, csatlakozó csavarzat nélkül, 7 körig Uponor Vario Plus osztó-ürítő áramlásmérővel. 7 körös - 300 mm	1 db	65 546	12 920	65 546	12 920

Munkanem összesen:**737 302****436 925**

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	82-001-007.4.2-0130585	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0038-00	3 db	10045	8205	30135	24615
2	82-004-001.1-0353221	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20 literig HAJDU ZA - 10 zártrendszerű elektromos forróvítartó, 10 literes alsó elhelyezésű tartály, kombinált biztonsági szeleppel, 2 kW elektromos teljesítmény, Csz: 2111211711	3 db	53550	14140	160650	42420
3	82-009-019.3.2-0318046	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep MOFÉM Junior egykaros mosdócsapterlep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel, kód: 150-0021-00	3 db	13815	9260	41445	27780
4	82-009-021.2-0135033	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL134.0/40, Mosdószifon (falba süllyesztve) DN40 kihúzható búvárcsővel, mozgássérült mosdóhoz, műanyag összekötőcsővel (szifonhoz külön rendelendő!)	1 db	6813	4650	6813	4650
5	82-012-003.2.1.4-0423461	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm, fűtőteljesítmény: 685 W	2 db	24193	25745	48386	51490
6	82-012-003.2.1.4-0423463	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 600 mm, fűtőteljesítmény: 1028 W	1 db	43487	25745	43487	25745

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

7	82-012-003.2.1.4-0423467	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1713 W	2 db	45185	25745	90370	51490
8	82-012-003.2.1.4-0423468	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1120 mm, fűtőtéljesítmény: 1919 W	2 db	68552	25745	137104	51490
9	82-012-003.2.1.4-0423469	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1200 mm, fűtőtéljesítmény: 2056 W	2 db	78371	27745	156742	55490
10	82-012-003.2.1.4-0423471	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm, fűtőtéljesítmény: 2398 W	1 db	82609	28745	82609	28745
11	82-012-003.2.1.4-0423472	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1600 mm, fűtőtéljesítmény: 2741 W	5 db	90343	30745	451715	153725
12	82-009-005.1-0117312	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére, 660x550 mm (leeresztőszelep, szifon, felfogató egység nélkül), Cikkszám: BKTH400W Rejtődűhellel	1 db	40161	23430	40161	23430
13	82-009-011.1.1.2-0451152	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben fehér kristályporcelán WC, álló, mélyöblítésű. alsó kifolyású	2 db	28567	20312	57134	40624
14	82-009-013.1-0336933	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály két vízmennyiségű öblítéshez, fehér	6 db	14411	4757	86466	28542

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

15	82-009-017.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0002-00	6 db	1568	5946	9408	35676
16	82-009-031.2-0334792	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vízlágyítóhoz Viega csőszifon, műanyag, 1 1/4" x 32, Csz.: 105 952	2 db	4076	8919	8152	17838
17	82-009-005.1-0117312	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) porcelán mosdó 60cm (leeresztőszelep, szifon, felfogató egység nélkül)	2 db	34924	18789	69848	37578
18	82-009-017.2	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8" csatlakozással, krómozott	3 db	5258	1250	15774	3750
19	82-009-019.7.1.8	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, csaptelepek kiegészítő elemei, 3/8"-3/8" BB flexibilis cső 60 cm	3 db	488	805	1464	2415
20	82-009-019.7.2.1.1	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, csaptelepek kiegészítő elemei, 1/2"-1/2" BB flexibilis cső 40cm	3 db	644	955	1932	2865

Munkanem összesen:**1539795****710358**