



Vállus Község Önkormányzata
8316 Vállus, Rákóczi u. 36.

V/4-19/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. február 27-én, (kedd) 18:00 órakor** megtartott **soros** üléséről.

Jelen voltak: Herczeg Béla polgármester, Hegyi György képviselő,
Herczeg Tamás képviselő, Futó Béláné képviselő

Valamennyi napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:
Czibor Zoltánné jegyző, jegyzőkönyvvezető

Az 5. napirendi pont tárgyalásán jelen volt Dr. Farsang Boglárka alezredes.

Herczeg Béla polgármester: Köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőket. Elmondta, hogy a február 20. napjára összehívott testületi ülést betegség miatt el kellett halasztani, ezért a mai napra ismételten összehívta a képviselő-testületet változatlan napirendi pontokkal. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen 4 fő képviselő-testületi tag megjelent. Az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Kérte az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását azzal, hogy egy új vegyes ügyek napirendi pont kerüljön felvételre.

Napirendek előtt: Tájékoztató lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Napirendek:

- 1.) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 2.) Adósságot keletkeztető ügyletekből eredeti fizetési kötelezettség megállapítása
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 3.) Tájékoztató a Falugondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 4.) Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 5.) Kapitányságvezetői kinevezés véleményezése
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 6.) 2024. évi igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester

- 7.) Gyermekorvosi ügyelet keszthelyi telephellyel történő bővítésének kezdeményezése
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 8.) Önkormányzati ingatlanok eladása
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 9.) Önkormányzati út kialakítása
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 10.) Általános iskolai felvételi körzetek véleményezése
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester
- 11.) Vegyes ügyek
Előterjesztő: Herczeg Béla polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta megtárgyalásra.

Herczeg Béla polgármester: A testületi ülés megkezdése előtt szeretné, hogy a közelmúltban elhunyt Kuris Károly civil szervezeti elnök tiszteletére a képviselő-testület egy perces felállással adózzon.

A képviselő-testület Kuris Károly a Vállus és Vidékéért Egyesület elnökének emlékére egy perces néma csendben, felállva tisztelgett.

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Herczeg Béla polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Kérte a képviselők hozzászólását.

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1. napirend

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének elfogadása

Herczeg Béla polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Az előző hónapban részletesen megtárgyalásra került a költségvetési tervezet. Véleménye szerint a 75 milliós költségvetés egy ekkora lélekszámú és nagyságú településre vonatkozóan kiemelkedő. A tervezés során figyelembe vették az inflációs környezetet, a tervezésben aktívan részt vett. Kérte a képviselők hozzászólását

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel - megalkotta

**2/2024. (II. 28.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

**2. napirend
Adósságot keletkeztető ügyletekből eredeti
fizetési kötelezettség megállapítása**

Herczeg Béla polgármester: Az írásos előterjesztést mindenki megismerhette.

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában jóváhagyja.

Vállus Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN F=(C+D+E)
		2025.	2026.	2027.	
A	B	C	D	E	F
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	7 316 000	7 316 000	7 316 000	21 948 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02	420 000	450 000	440 000	1 310 000
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03				
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	04				
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	05				
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	06				
Saját bevételek (01+...+06)	07	7 736 000	7 766 000	7 756 000	23 258 000
Saját bevételek (07 sor) 50%-a	08	3 868 000	3 883 000	3 878 000	11 629 000
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	09				
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapir forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapir esetén annak névértéke, egyéb értékpapir esetén annak vételára	10				
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11				

a jogszabályban meghatározott pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	12				
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13				
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14				
hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15				
Fizetési kötelezettség (09+...+15)	16				
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (08-16)	17	3 868 000	3 883 000	3 878 000	11 629 000

Határidő: azonnal

Felelős: Herczeg Béla polgármester

3. napirend

Tájékoztató a Falugondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről

Herczeg Béla polgármester: Az írásos előterjesztés tartalmazza a falugondnok által készített beszámolót. Kérte a képviselők további javaslatait.

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Falugondnoki szolgálat beszámolója 2023. évről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a beszámolót elfogadja. Göczéné Takács Mónika falugondnoknak köszönetét fejezi ki a településen végzett munkájáért.

4. napirend

Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása

Herczeg Béla polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Mészáros Krisztina kulturális foglalkoztatott elkészítette a közművelődési szolgáltatási tervet Sajnos a kulturális normatíva semmire nem elég. El kell gondolkodni, hogy vagy elhagynak korábban megszokott

rendezvényeket, vagy pedig nem a megszokott minőségben kerülnek megszervezésre. Folyamatosan figyelni kell a pályázati lehetőségeket. Kérte a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi közművelődési munkatervét, szolgáltatási tervét.

Határidő: közzétételre 15 nap

Felelős: Herczeg Béla polgármester

5. napirend

Kapitányságvezetői kinevezés véleményezése

Herczeg Béla polgármester: Köszöntötte a testületi ülésen megjelent Dr. Farsang Boglárka alezredes kapitány asszonyt. Nagy tisztelettel gratulált az előmenetelhez, nagyon szép eredményeket tudhat magáénak. Kívánja, hogy a keszthelyi térségben találja meg számítását. Megkérte, hogy pár gondolattal segítse a testületet.

Dr. Farsang Boglárka kapitányságvezető: Megköszönte a meghívást. Röviden bemutatkozott, ismertette eddigi beosztásait és főbb feladatait. Elmondta, hogy július 1-jétől bízták meg a keszthelyi Rendőrkapitányság ideiglenes vezetésével, elmondhatja, hogy a váltás zökkenőmentes volt. Igyekszik mind az ötven településsel felvenni a kapcsolatot, és az eddig jól bevált gyakorlatot tovább folytatni.

Herczeg Béla polgármester: Elmondta, hogy a település bűnügyi mutatói nagyon jók, az elmúlt években nem történt bűncselekmény Válluson. Vállus zsáktelepülés, ennek vannak előnyei és hátrányai is, bűnügyi szempontból mindenképpen szerencsés helyzetben van a település. Megköszönte, hogy a rendőrök a rendezvényeken megjelennek.

Dr. Farsang Boglárka kapitányságvezető: Elmondta, hogy jelenleg az online csalások a leggyakrabbak, erről érdemes minél többet beszélni, ezért javasolja, hogy kollégái egy előre megbeszélt időpontban a lakosságot tájékoztatni tudják az online csalások veszélyeiről.

Több hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján támogatja Dr. Farsang Boglárka rendőr alezredes kinevezését a Keszthelyi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásába.

Határidő: vélemény megküldésére 2024. március 10.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

6. napirend

2024. évi igazgatási szünet elrendelése

Herczeg Béla polgármester: Az előterjesztés részletesen tartalmazza a döntéshez szükséges tudnivalókat. Kérte a hozzászólásokat.

Több hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatalban 2024. évben igazgatási szünetet rendel el. A 2024. évi téli igazgatási szünet 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig tart. Tartama kettő munkanap.

Határidő: közzétételre: 2024. március 1.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

7. napirend

Gyermekorvosi ügyelet keszthelyi telephellyel történő bővítésének kezdeményezése

Herczeg Béla polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a gyermekorvosi ügyelet keszthelyi telephelye megszűnt. A társulási tanács úgy döntött, hogy kezdeményezni kell, hogy újra legyen gyermekorvosi ügyelet a térségben. Véleménye szerint a lakosság aláírásgyűjtése hatékonyabb lenne, de a társulás egyöntetűen a képviselő-testületek kezdeményezését támogatta.

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyermekorvosi ügyelet keszthelyi telephellyel történő bővítésének kezdeményezése című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, és a Keszthelyi és Zalaszentgróti járás illetékességi területéhez tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületeivel közösen kezdeményezi a belügyminiszternél, hogy a Keszthelyi és a Zalaszentgróti járás ellátási területén a házi gyermekorvosi ügyeletet az Országos Mentőszolgálat Keszthely városban működtesse.

2. A képviselő-testület felkéri Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Tanácsa elnökét, hogy az 1. pont szerinti kezdeményezést önkormányzatok képviselő-testületi határozatainak megküldésével.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa elnökét.

Határidő: Társulás részére történő megküldésre 8 nap

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

8. napirend

Önkormányzati ingatlanok eladása

Herczeg Béla polgármester: Elmondta, hogy véleménye szerint az értékbecslő nagyon alulértékelte az ingatlant a közmű hiánya miatt. Természetesen a szakértői véleményben meghatározottnál magasabb áron értékesíthető az ingatlan, az önkormányzatnak a kultúrház fejlesztése miatt minden lehetséges forrást meg kell ragadni és odacsoportosítani. Első körben javasolja, hogy ingatlanközvetítő nélkül próbálják az ingatlant eladni 14.900.000,-Ft-os irányáron.

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 112/23 és 112/25 hrsz-ú ingatlanok elidegenítését határozza el.
2. Az ingatlanok vételárát 14.900.000,-Ft-ban határozza meg.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok meghirdetésére.

Határidő: meghirdetésre 15 nap

Felelős: Herczeg Béla polgármester

9. napirend

Önkormányzati út kialakítása

Herczeg Béla polgármester: Elmondta, hogy a jelzett út kialakítására már többféle variációt kínáltak fel az ingatlantulajdonosoknak. Először kérték, hogy ingyen adják át az önkormányzat javára, cserébe az önkormányzat vállalta a telekalakítás teljes költségét, valamint a kerítés áthelyezését. Később a térítésmentes átadáshoz meghozta a testület azt a döntést, hogy telekadómentességet biztosít. Sajnos az eddigi döntések nem hozták meg az eredményt, így javasolja, hogy valamennyi ingatlantulajdonost vételi ajánlattal keressenek meg. Javasolja 1.000,-Ft/m² áron az útrészeket megvásárolni.

Hegyi György képviselő: Véleménye szerint ez a vételár túl alacsony, ezért nem fogják odaadni. Javasolja az 1.500,-Ft/m² vételárát meghatározni. 8

Herczeg Béla polgármester: Első körben az alacsonyabb árról kellene tájékoztatni a tulajdonosokat, és ha nem fogadják el, akkor lehet a magasabb árat is.

Herczeg Tamás képviselő: Feleslegesnek tartja az alacsonyabb árat, hiszen tudvalevő, hogy ezen az áron nem fogják odaadni az útrészt.

Herczeg Béla polgármester: Nem ért vele egyet, de akkor a magasabb árat javasolja meghatározni.

Több hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szabályozási terv szerinti Vállus 122 hrsz-ú út kialakításával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület a Vállus 122 hrsz-ú út szabályozási terv szerinti szélességéhez az érintett ingatlantulajdonosoktól megvásárolja az 1. melléklet szerinti térképen jelölt útrészt. A felajánlott vételár: 1.500,- Ft/m².
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az érintett ingatlantulajdonosok megkeresésére, a vételi ajánlat közlésére.
3. A képviselő-testület az út kialakításához összesen 7.397.800,-Ft összeget a 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Herczeg Béla polgármester

1. napirend

10. napirend

Általános iskolai felvételi körzetek véleményezése

Herczeg Béla polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy mint minden évben szükséges az általános iskolai körzetek jóváhagyásáról dönteni. Változás e területen nincs, továbbra is a gyenesdiási általános iskola a kijelölt intézmény.

Több hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Vállus Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése alapján egyetért a Nagykanizsa Tankerületi Központ által megküldött, az illetékességi területén működő, 2024/25. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzetek tervezetével.
2. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a Nagykanizsai Tankerületi Központot.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

Határidő: értesítésre: azonnal

11. napirend

Egyéb ügyek

Czibor Zoltánné jegyző: Az önkormányzati törvény rendelkezései alapján az önkormányzati képviselők minden év január 31-ig vagyonyilatkozatot kötelesek benyújtani. Tájékoztatta a testületet, hogy a képviselők és hozzátartozóik vagyonyilatkozata a fenti határidőig benyújtásra került.

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Vállus Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzati képviselők és hozzátartozóik vagyonyilatkozatukat az előírt határidőben, 2024. január 31-ig benyújtották.

Herczeg Béla polgármester: Elmonda, hogy sajnos a temetőben 5 fa kivágására van szükséges. Elszáradt a diófa, juharfa, 2 fenyő, a tölgyfát vissza kel nyesni. Erre árajánlatot kért, 75.000,-Ft, ez összeg a munkadíjat és az elszállítás költségét is tartalmazza.

Hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Vállus Község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőben lévő kiszáradt és egyéb okból veszélyessé vált fák kivágását határozza el 75.000,-Ft összegben.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkálatok megrendelésére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Herczeg Béla polgármester

Herczeg Béla polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy vis maior esemény bejelentése vált szükségessé. A kultúrház melletti bástya kidőlt, a tavalyi évben kialakított út több helyen megrongálódott, a vízelvezető árok több helyen megsérült, illetve aszfalburkolat is károsodott. A helyszíni szemle megtörtént, 40 napon belül kell a pályázatot beadni. A pályázathoz szükséges dokumentáció elkészítése folyamatban van.

Hegyi György képviselő: Megkérdezte, hogy az új út melletti villanyoszlop áthelyezése ügyében történt-e valami.

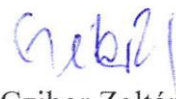
Herczeg Béla polgármester: Sajnos választ azóta nem kaptunk, de tájékoztatást fog kérni a Honvédelmi Minisztériumtól, hogy hol tart az áthelyezés ügye.
Felhívta a képviselők figyelmét, hogy március 1-jén pénteken közmeghallgatás lesz, mindenki jelenlétére számít.

Több hozzászólás nem volt, az ülést a polgármester 19.41 perckor bezárta.

k. m. f.


Herczeg Béla
polgármester




Czibor Zoltánné
jegyző