

VÁLLUS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
EGYEZTETÉSI TERV
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV
M 1:3000

JELMAGYARÁZAT:

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

I. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1. LAKÓTERÜLET Falusias lakóterület



2. GAZDASÁGI TERÜLET Kereskedelmi, szolgáltató



3. KÜLÖNLEGES TERÜLET Köztemető



4. ÜDÜLŐ TERÜLET Hétfélgé házas



üdülőházas



II. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

5. ZÖLDTERÜLET Közpark, játszótér, sétány



6. VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET



7. MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET zártkert



SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

1. Szabályozási vonal



2. Szabályozási szélesség



3. Építési övezet határa



4. Építési övezet jele



beép.mód	beép.%
építmény mag.	min. telekméret

SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

1.2. Kötelező megszüntető jel



1.3. Javasolt megszüntető jel



1.4. Építési hely



1.7. Építési vonal



EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEL

2.6. Vegyeshasználatú, kerékpározható út



ÉRTÉKVÉDELEM

3.1.6. Műemléki jelentőségű terület határa



3.1.15. Régészeti érdekű terület határa



3.1.16. Régészeti lelőhely határa



SZABÁLYOZÁSI SZEMPONTBÓL FONTOS KÖZMŰVEK

6.2. Szennyvíztisztító



6.7. Villamos vezeték meglévő

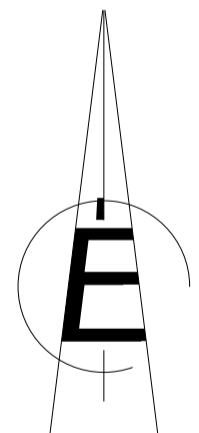


6.7. Villamos vezeték tervezett



EGYÉB JELÖLÉSEK

7.1. Érvényes szabályozási terv határa



SZ.1.

VÁLLUS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV EGYEZTETÉSI TERV	2018.12.
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	M = 1:3000
TERVEZŐ: SZ & SZ Bt. Gyenesdiás, Madách u. 28.	
VEZETŐ TERVEZŐ: Szűcs Ferenc TT 1-20-0104	MUNKATÁRS: Szűcs Csaba